

PLAN DE AMPLASAMENT SI DILIMITARI

Scara 1:500
(intrare)

Judetul Dolj
Teritorial adm. CRAIOVA
Cod SIRUTA 017069900
Adresa imobilului: Loc. Craiova Tarla 27/1, Parcela 61
Nr. cadastral al bunului imobil 15648

Numele si prenumele proprietarului
DELEP NICOLAE DAN
Adresa: Str. A.I. Cuza nr. 5
B 156 apt. 50 / et. 1A
Loc Craiova
Judetul Dolj

AMPLASAMENT STUDIAT
Stere=494mp
IMPREJMUIRE TEREN
L=100ml;

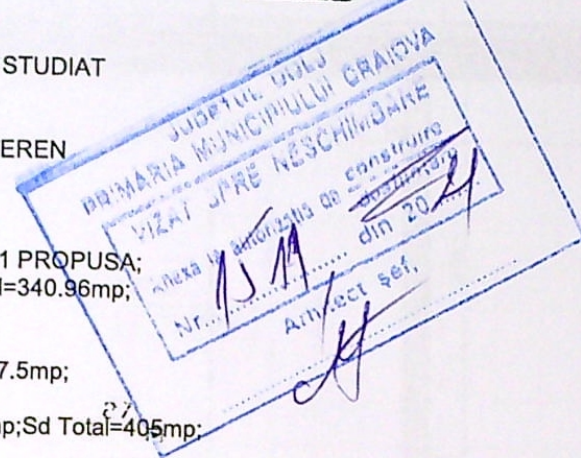
LOCUINTA S+P+1 PROPUSA;
Sc=167.96mp; Sd=340.96mp;

Anexa P(garaj)
Sc=17.5mp; Sd=17.5mp;

Sc Total=185.46mp; Sd Total=405mp;

P.O.T.existent=0.0%; C.U.T. existent=0;
P.O.T.propus=34.00%; C.U.T. propus=0.69;
(LOCUINTA)
P.O.T.propus=37.54%; C.U.T. propus=0.73;
(LOCUINTA+ANEXA)

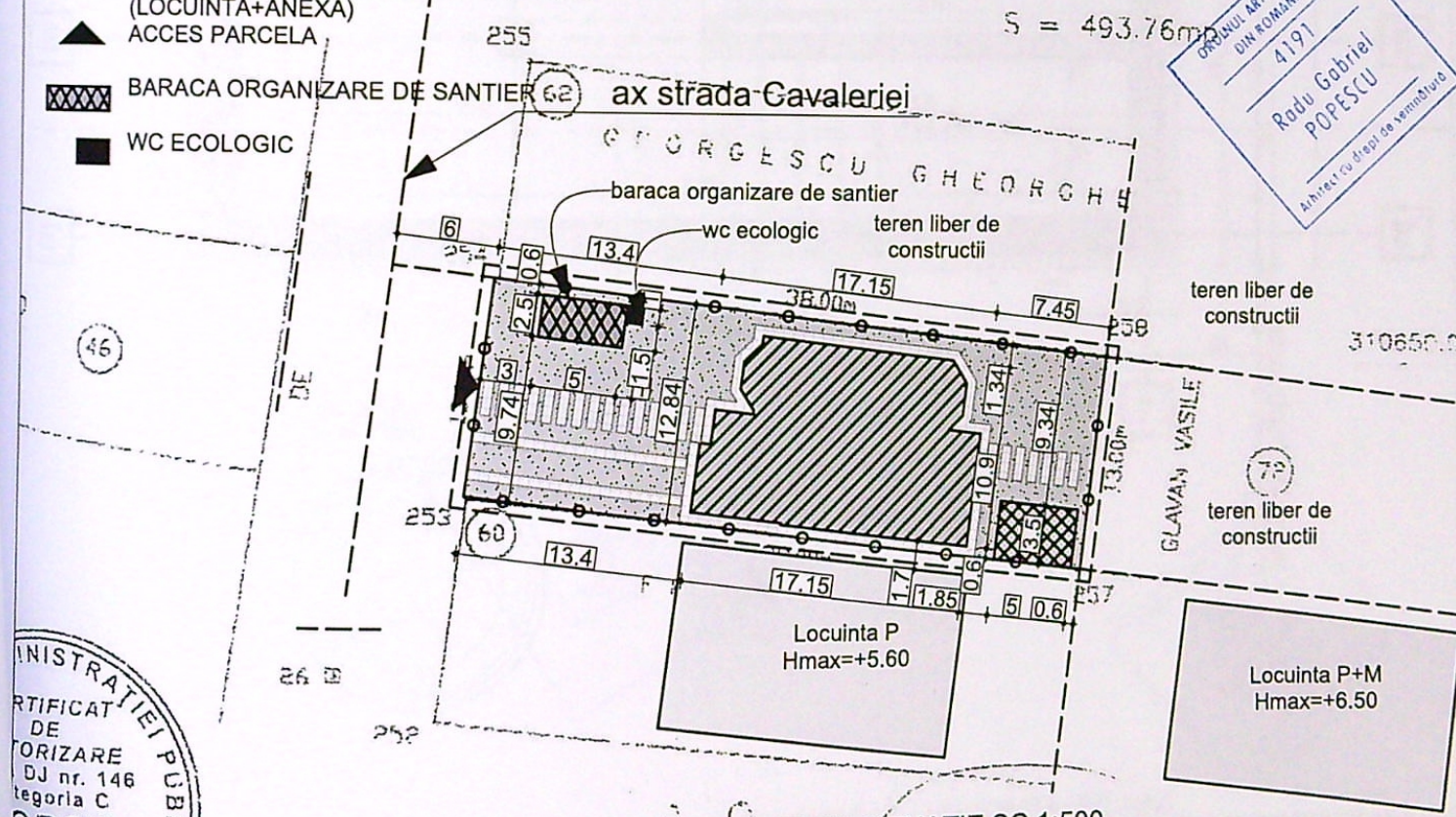
ACCES PARCELA
BARACA ORGANIZARE DE SANTIER
WC ECOLOGIC



Calculul analitic al suprafelei terenului

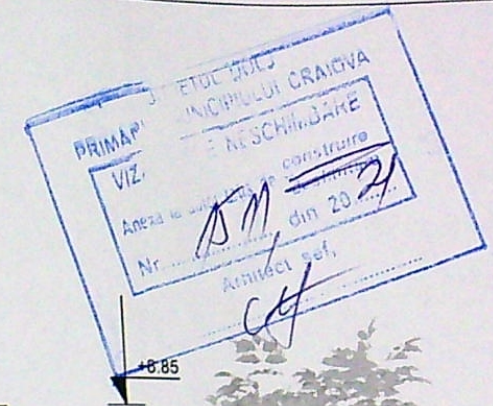
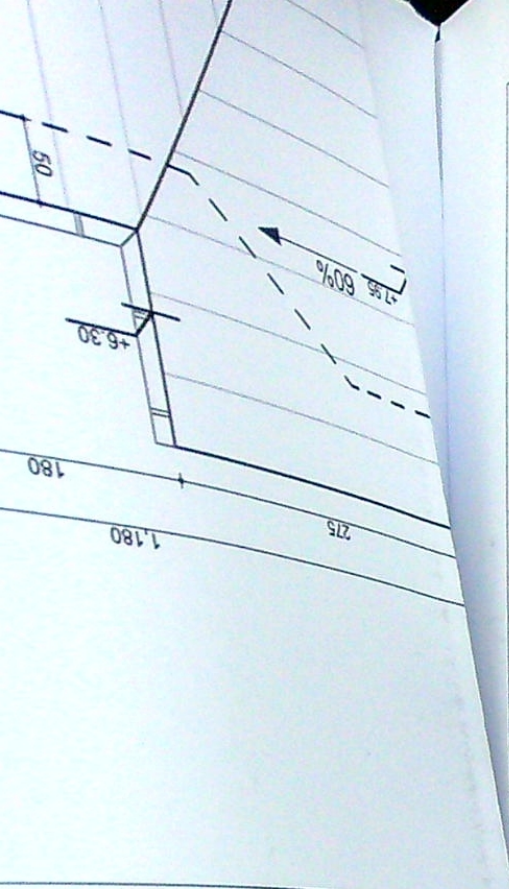
Nr. pt.	Coord. Y	Coord. X	Dist.
254	310654.13	405463.55	
258	310650.21	405501.35	38.00
257	310637.30	405499.88	13.00
253	310641.21	405462.06	38.00
254	310654.13	405463.55	13.00

S = 493.76mp



PLAN SITUATIE SC 1:500

VERIFICATOR				
EXPERT				
NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. 7 DATA	06.07.2021
B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU			Beneficiari: CHEITA ADRIAN-CONSTANTIN SI CHEITA VERONICA-GRATIELA	Proiect nr. 159/2021
Str. A.I. Cuza nr. 5, bl. Romarta, sc. A, ap. 111			Titlu proiect: Construire locuinta S+P+1, anexa P(garaj) si imprejmuire teren, Mun. Craiova, str. Cavaleriei nr. 13, Judetul Dolj	Faza: P.T.O.E.
SEF PROIECT	SEMNTURA	Scara:	Titlu plansa:	PLAN SITUATIE
arh. Radu-Gabriel Popescu		1:500		
PROIECTAT		Data:		
arh. Radu-Gabriel Popescu		NOI.2021		
DESENAT				
arh. Radu-Gabriel Popescu				



invelitoare tigla gri

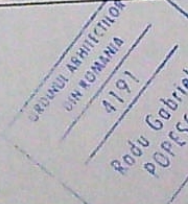
igheab tabla gri

tencuiala decorativa gri

tamplarie pvc gri antracit

placaj piatra bej

tencuiala decorativa alba



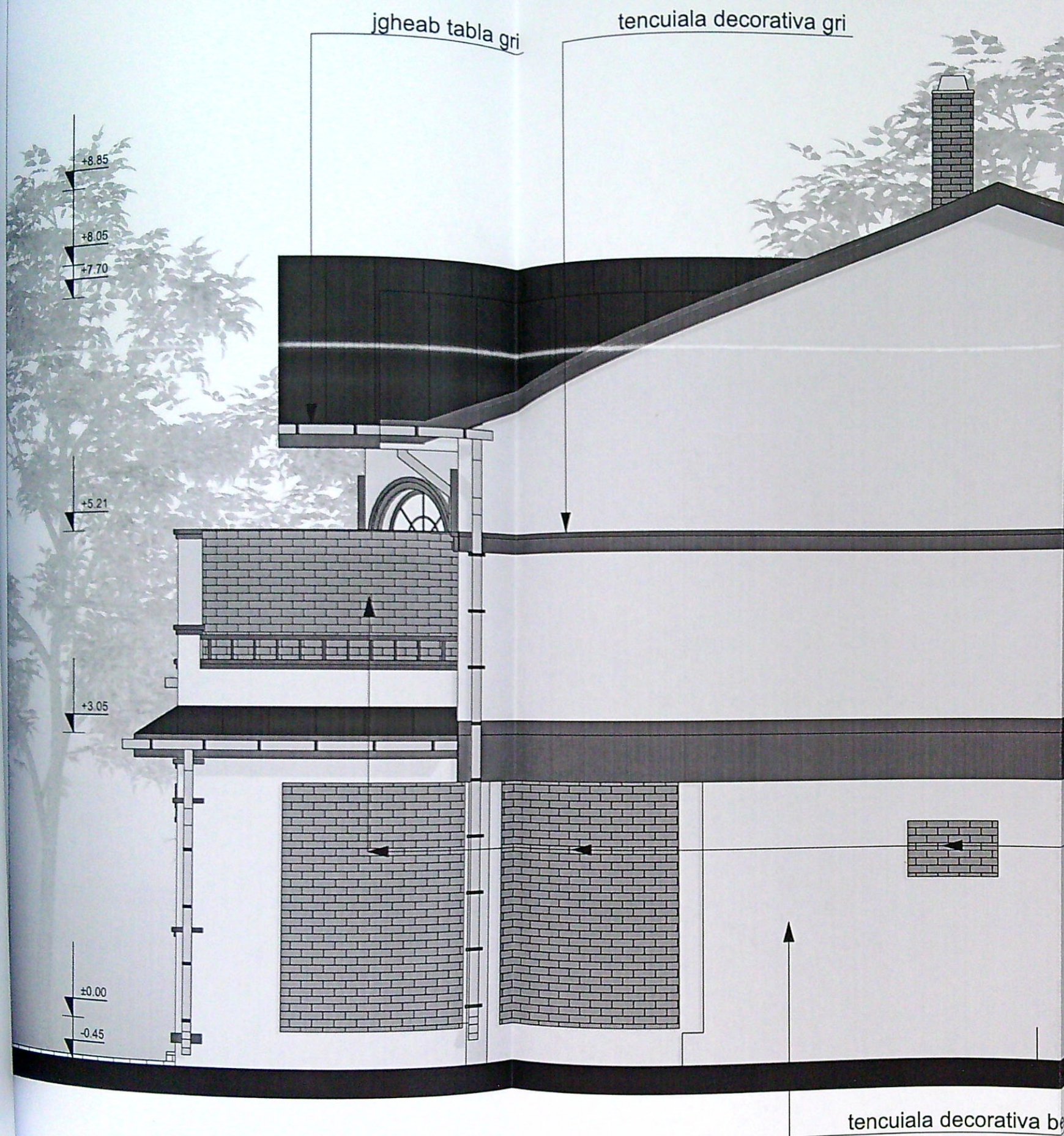
FATADA VEST - LOCUINTA SC 1:50

	VERIFICATOR				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
	EXPERT					
	NUME		SEMNAURA	CERINTA	Beneficiar:	CHEITA ADRIAN-CONSTANTIN SI CHEITA VERONICA-GRATIELA
	B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU Str. A.I.Cuza nr. 5, bl. Romarta , sc. A, ap. 11					Titlu proiect : Construire locuinta S+P+1, anexaP(garaj) si imprejmuire teren, Mun. Craiova, str. Cavaleriei, nr.13, Judetul Dolj;
SPECIFICATIE	NUME		SEMNAURA	Scara:	1:50	
ŞEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel Popescu			Data:	FATADA VEST - LOCUINTA	
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu			NOI.2021		
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu					

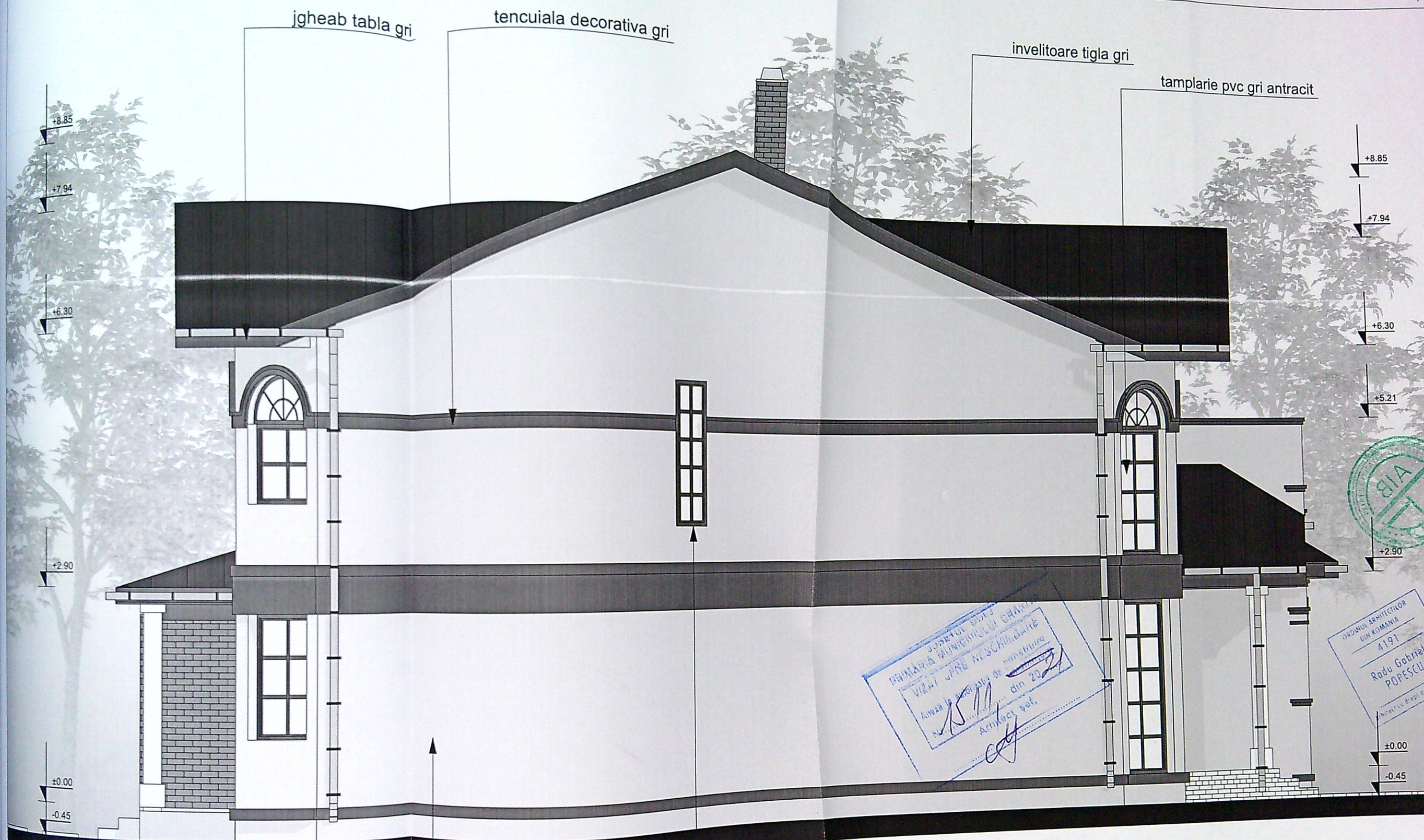


FATADA EST - LOCUINTA SC 1:50

	VERIFICATOR			
	EXPERT			
	NUME	SEMNAȚURA	CERINȚA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU Str. A.I.Cuza nr. 5, bl. Romarta , sc. A, ap. 11			Beneficiari: CHEITA ADRIAN-CONSTANTIN SI CHEITA VERONICA-GRATIELA
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNAȚURA	Scara:	Titlu proiect :
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel Popescu		1:50	Construire locuinta S+P+1, anexaP(garaj) si imprejmuire teren, Mun.Craiova, str. Cavaleriei, nr.13, Judetul Dolj;
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		Data:	Titlu plansa :
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		NOI.2021	FATADA EST - LOCUINTA



tencuiala decorativa alba				FATADA SUD - LOCUINTA SC 1:50	
VERIFICATOR	EXPERT	SEMNAȚURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
NUME	NUME	SEMNAȚURA	SEMNAȚURA	Beneficiar:	Proie 15
B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU	B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU	B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU	B.I.A. RADU-GABRIEL POPESCU	CHEITA ADRIAN-CONSTANTIN SI CHEITA VERONICA-GRATIELA	Fa
Str. A.I. Cuza nr. 5, bl. Romarta, sc. A, ap. 11	Str. A.I. Cuza nr. 5, bl. Romarta, sc. A, ap. 11	Str. A.I. Cuza nr. 5, bl. Romarta, sc. A, ap. 11	Str. A.I. Cuza nr. 5, bl. Romarta, sc. A, ap. 11	Titlu proiect:	D.
				Construire locuinta S+P+1, anexa P(garaj) si imprejmuire teren,	F
				Mun. Craiova, str. Cavaleriei, nr. 13, Judetul Dolj;	
				Titlu plansa:	
				FATADA SUD - LOCUINTA	



tamplarie pvc gri antracit cu
rama fixa si geam mat

tencuiala decorativa bej

FATADA NORD - LOCUINTA SC 1:50

VERIFICATOR		REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
EXPERT	SEMNAURA	Beneficiari: CHEITA ADRIAN-CONSTANTIN SI CHEITA VERONICA-GRATIELA	
NUME	CERINTA	Titlu proiect: Construire locuinta S+P+1, anexa P (garaj) si imprejmuire teren, Mun. Craiova, str. Cavaleriei, nr. 13, Judetul Dolj;	
SPECIFICATIE NUME		Scara:	Titlu plansa:
SHEF PROIECT arh. Radu-Gabriel Popescu		1:50	FATADA NORD - LOCUINTA
PROIECTAT arh. Radu-Gabriel Popescu		Data:	
DESENAT arh. Radu-Gabriel Popescu		NOI.2021	